

**Raport pentru deplasarea  
la Conferința Internațională comună a Comitetului Permanent pentru Cadastru (PCC) și  
EuroGeographics (CLRKEN), desfășurată în Aalborg, Regatul Danemarcei, în perioada 3–5  
noiembrie 2025**

Participanți: 2 specialiști (AGCC și IPCBI)

Reprezentantul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru și al Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile au efectuat o deplasare oficială la Aalborg, Regatul Danemarcei, în perioada 3–5 noiembrie 2025, pentru a participa la Conferința comună a Permanent Committee on Cadastre (PCC) și EuroGeographics. Evenimentul a reunit instituțiile cadastrale și de cartografie europene și a vizat rolul cadastrului și al registrelor de publicitate imobiliară în adaptarea la schimbările climatice, precum și furnizarea de date oficiale de înaltă valoare la nivel european.

Sesiunea de deschidere a fost susținută de *Jesper Nørgaard Andersen*, Director General Adjunct al *Danish Geodata Agency*, care a prezentat rolul instituției în domeniile cadastrului, datelor despre proprietăți și hidrografiei, misiunea de a asigura acces rapid și transparent la informații fiabile, cu localizare și contribuția agenției la tranziția verde a Danemarcei, inclusiv prin consolidarea funciară și prin evidența instalațiilor energetice. În continuarea expunerii, au fost reiterate funcțiile de infrastructură ale cadastrului, respectiv securizarea drepturilor reale asupra proprietăților, fundamentarea evaluării și a impozitării proprietății, suportul pentru planificarea teritorială și pentru executarea lucrărilor de cadastru, precum și informații despre volumul și structura registrelor gestionate.

În ceea ce privește practicile europene, programul danez „Basic Data” a fost prezentat ca model de integrare a datelor despre proprietăți. Reprezentanții Danish Geodata Agency, au descris parcursul reformelor prin care *Danemarca* a instituit accesul liber la datele centrale, a armonizat registrele și a introdus BFE-number ca identificator unic, cu mecanisme de asigurare a calității pe întreg lanțul de producere și distribuție a datelor.

Experiența *Finlandei* în consolidarea funciară orientată climatic a evidențiat că proiectele de comasare pot include măsuri cu rezultate climatice cuantificabile; în cazurile Reisjärvi și Nivala-Karvoskylä au fost menționate beneficii nete de mediu, cu reduceri de aproximativ 47 t CO<sub>2e</sub>/an, respectiv 430 t CO<sub>2e</sub>/an, corelate cu economii de costuri, diminuarea traficului agricol și scăderea riscurilor rutiere.

*Suedia*, prin Lantmäteriet, a prezentat registrul integrat de proprietăți (cadastru și registrul proprietăților), accentuând digitalizarea proceselor și caracterul cooperării active cu autorități locale și centrale, precum și cu sectorul privat, co-operarea fiind considerată premisă pentru aplicarea eficientă a politicilor publice de mediu.

*Olanda*, prin Kadaster, a subliniat importanța clarității juridice a limitelor în proiectele de lărgire a albiilor și de gestionare a apelor („making room for the river”), acestea constituind condiții esențiale pentru intervenții infrastructurale și pentru consolidarea rezilienței teritoriale.

Prezentarea *Republicii Moldova* a evidențiat rolul cadastralului digital în sprijinirea adaptării la schimbările climatice, prin integrarea datelor juridice despre bunuri imobile cu straturi geospațiale tematice privind riscurile (inundații, secete, alunecări de teren). Au fost prezentate obiectivele modernizării SICBI (model unificat de date la nivel de parcelă și clădire, atribute de reziliență, notări standardizate ale restricțiilor în zone de risc), migrarea către arhitectura centralizată PostGIS/MCloud și mecanismele de calitate/trasabilitate a lucrărilor.

Inițiativele pan-europene au fost detaliate în cadrul prezentărilor *EuroGeographics*, cu referire la „Open Maps for Europe 2” (OME2). Au fost evidențiate livrabilele tematice, serviciile web (WFS/WMS/WMTS), pachetele de descărcare și instrumentele pentru generalizare, controlul calității, edge-matching și armonizare. S-a menționat participarea a 15 state și obiectivul consolidării furnizării de seturi de date la scară mare, uniforme și interoperabile, creând astfel baza pentru viitoare categorii de date cu valoare înaltă la nivel european. Componenta „Open Cadastral Map” (OCM), derulată în

cadrul OME2, urmărește sustenabilitatea operațională, extinderea acoperirii geografice și tematice, omogenizarea datelor și îmbunătățirea funcționalităților. La nivelul anului 2025, OCM cuprinde 15 țări, fiind în pregătire extinderea; chestionarul adresat părților interesate a inclus și Republica Moldova, ceea ce oferă premise pentru viitoare integrare a datelor naționale într-un cadru tehnic comun.

Dimensiunea juridică și transformarea digitală au fost tratate în intervențiile ELRA, care a prezentat misiunea de cooperare între registrele de publicitate imobiliară din Europa și proiectele privind criza locuirii, modelul IMOLA pentru interoperabilitate semantică și implicațiile inteligenței artificiale asupra activității registraturilor, din perspectiva calității datelor, a considerentelor juridice și etice și a bunelor practici. A fost abordată, de asemenea, interacțiunea dintre Registru și Cadastru în raport cu politicile privind performanța energetică a clădirilor și cu reglementarea închirierilor pe termen scurt. În aceeași logică a consolidării cadrului instituțional și profesional, CLGE a prezentat demersul de „Professional Governance” orientat către un posibil European Geodetic Surveyors’ Act și a anunțat calendarul pentru inițiativele dedicate tinerilor specialiști, inclusiv ediția următoare a concursului „Young Surveyors’ Contest”, programată la INTERGEO München, la 16 septembrie 2026.

Pe parcursul conferinței, relaționarea instituțională a vizat consolidarea cooperării cu Danish Geodata Agency, National Land Survey of Finland, Lantmäteriet, Kadaster, EuroGeographics, ELRA și CLGE. Discuțiile au vizat, între altele, accesul și reutilizarea datelor oficiale despre proprietăți după modelul Basic Data al Danemarcei, bune practici pentru comasare funciară cu obiective climatice, întărirea cooperării inter-instituționale în procesele de mediu și planificare și pașii necesari integrării Republicii Moldova în OCM/OME2, prin armonizarea datelor cadastrale la standardele europene. În urma acestor discuții, se propune inițierea unui demers tehnic coordonat pentru pregătirea publicării stratului național de parcele pe platforma OCM, cu respectarea cerințelor de documentație, metadata și control al calității, în dialog cu EuroGeographics. Totodată, se recomandă analizarea mapei terminologiei naționale la cadrele IMOLA/KOS/ELRD, cu participarea în grupurile tematice ELRA pe domeniile performanței energetice și ale utilizării inteligenței artificiale; demararea unui proiect-pilot inter-instituțional de consolidare funciară cu obiective climatice, utilizând metodologia exemplificată de Finlanda; precum și informarea mediului academic și a agențiilor cu privire la oportunitățile oferite de CLGE pentru tineri specialiști, în vederea stimulării participării și a formării de capacități.

În concluzie, participarea la conferință a furnizat expertiză aplicată și exemple concrete privind digitizarea registrelor de proprietate, asigurarea calității datelor, integrarea seturilor de date la nivel european și corelarea politicilor cadastrale cu obiectivele de adaptare la schimbările climatice. Se apreciază oportunitatea continuării implicării instituției în rețelele PCC, EuroGeographics, ELRA și CLGE, a demarării pașilor tehnici și instituționali pentru alinierea la OCM/OME2 și a elaborării unei foi de parcurs pentru interoperabilitatea registrelor și pentru proiecte demonstrative de consolidare funciară cu impact climatic.