

Consultant pentru elaborarea specificațiilor tehnice și altei documentații relevante pentru Sistemul Informațional Automatizat „REGISTRUL OBIECTIVELOR DE INFRASTRUCTURĂ TEHNICO-EDILITARĂ”



Cuvernul Republicii Moldova a semnat acordul de finanțare cu Asociația Internațională pentru

Țara: Republica Moldova

Proiect: Proiectul de înregistrare și evaluare funciară

Nr. de Ref. a Proiectului: P161238

Denumirea Serviciilor: Consultant pentru elaborarea specificațiilor tehnice și altei documentații relevante pentru Sistemul Informațional Automatizat „REGISTRUL OBIECTIVELOR DE INFRASTRUCTURĂ TEHNICO-EDILITARĂ”

Nr de referință: MD-PSA-240743-CS-INDV

Publicat la data de: 09 iulie 2021

TEHNICO-EDILITARĂ”.

1.OBIECTIVUL

În prezent ASP menține Registrul Bunurilor Imobile, care susține înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor de proprietate. Deși obiectivele de infrastructură tehnico-edilitară sunt considerate proprietate imobiliară în baza legii, legislația națională prevede un registru separat pentru asigurarea înregistrării obiectivelor date. În conformitate cu prevederile legislației naționale, este necesar un sistem robust, actualizat și integrat. Prin urmare, se propune elaborarea specificațiilor tehnice și a documentelor tehnice ca ASP să fie echipat complet, folosind tehnologii fără hârtie, pentru a îndeplini cerințele legale privind obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară și înregistrarea proprietății asupra lor.

Consultantul Individual va oferi servicii de consultanță echipei ASP, precum și altor părți interesate din Proiect, și va pregăti Specificațiile Tehnice și alte documente tehnice relevante pentru SIA ”Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară”. Acest lucru va implica o coordonare strânsă cu personalul desemnat al Departamentului Cadastru (DC) și al Departamentului Tehnologie (DT) ale ASP, precum și cu personalul Ministerului Economiei și Infrastructurii (denumit în continuare MEI) și al Agenției Relații Funciare și Cadastru (în

continuare ARFC) ca entitate responsabilă de elaborarea cadrului juridic relevant.

Obiectivul principal al serviciilor de consultanță este de a evalua cerințele elaborate existente referitor la SIA, ceea ce include revizuirea Conceptului pentru sistemul informațional automatizat "Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară" aprobat de Guvernul Moldovei prin Hotărârea Nr. 133 din 2014, Specificațiilor Tehnice pentru SIA "Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară" pregătite de Proiectul GIZ "Modernizarea Serviciilor Publice Locale" și prezentarea unor Specificații Tehnice comprehensive, precum și a costurilor estimate pentru sistemul necesar.

Obiectivele specifice ale serviciilor de consultanță sunt:

- Participarea, contribuirea la revizuirea și propunerea modificărilor la Conceptul pentru sistemul informațional automatizat "Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară" aprobat de Guvernul Moldovei prin Hotărârea Nr. 133 din 2014;
- Participarea, contribuirea la elaborarea Specificațiilor Tehnice pentru SIA "Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară", în baza Specificațiilor Tehnice pentru SIA "Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară" pregătite de Proiectul GIZ "Modernizarea Serviciilor Publice Locale" în anul 2017. Specificația tehnică ar trebui să ofere recomandări și cerințe pentru registrul utilităților publice. model de date, bazat pe specificațiile de date INSPIRE;
- Acordarea suportului tehnic echipei ASP în timpul procesului de pregătire a licitației și de desfășurare a licitației, în timpul evaluării ofertelor pentru dezvoltarea SIA "Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară",
- Acordarea asistenței tehnice echipei ASP pentru implementarea "Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară".

2.SARCINI

Consultantul va lucra sub supravegherea expertului internațional angajat pentru a elabora specificații tehnice și alte documente tehnice relevante pentru "Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară" și va acorda sprijini Departamentul de cadastru pentru următorul domeniu de lucru:

1. Organizarea și desfășurarea consultărilor cu personalul ASP, MEI și ARFC pentru a înțelege toate activitățile cheie și livrabilele necesare pentru Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară,
2. Furnizarea datelor tehnice și recomandarea modificărilor conceptului pentru SIA Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară, aprobat de Guvernul Republicii Moldova - Hotărârea Nr. 133 din 2014,
3. Furnizarea datelor tehnice pentru pregătirea specificațiilor tehnice pentru dezvoltarea SIA Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară, inclusiv o listă detaliată a cerințelor obligatorii și opționale care vor fi utilizate pentru achiziționarea serviciilor de elaborare a sistemului,
4. Participarea la pregătirea estimării costurilor și a termenului pentru elaborarea și implementarea SIA Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară,
5. Acordarea asistenței Specialistului în domeniul TIC din cadrul UIP și Specialistului în Achiziții la pregătirea documentelor pentru licitație,

6. Oferirea suportului tehnic ASP pentru achiziția serviciilor de elaborare a SIA "Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară". Aceasta include asistența tehnică pentru ASP la evaluarea ofertelor în scopul selectării Companiei IT,
7. Acordarea suportului echipei ASP pentru coordonarea activităților legate de dezvoltarea SIA "Registrul Obiectivelor de Infrastructură Tehnico-Edilitară" ,
8. Acordarea suportului ASP și echipei altor părți interesate să dezvolte cadrul legal și procedurile de operare pentru colectarea și înregistrarea datelor obiectelor de infrastructură tehnico-edilitară,
9. Participarea și contribuirea la dezvoltarea programelor de instruire axate pe procedurile de colectare a datelor pentru înregistrarea obiectelor de infrastructură tehnico-edilitară.

1. CALIFICĂRILE ȘI EXPERIENȚA NECESARE

Obligatorii

- Studii universitare în managementul funciar, geodezie, managementul ingineriei utilităților publice, inginerie civilă, geoinformatică sau altele domenii conexe;
- Cunoștințe relevante dovedite în planificarea proiectelor, planificarea resurselor legate de proiectele IT,
- Cunoașterea limbilor română sau rusă,
- Cunoștințe practice a limbii engleză,
- Abilități de redactare a rapoartelor,
- Bune abilități de comunicare.

Pentru avantaj

Experiențe relevante în gestionarea funciară, geodezie sau activități de planificare a infrastructurii publice;

Bună înțelegere a necesităților și problemelor registrelor publice;

Abilități analitice puternice.

Termenul limită de depunere a Expresiilor de Interes și a CV-urilor este **6 august, 2021, ora locală ? 17:00** la adresa e-mail: pief.procurement@asp.gov.md

Data limită

06.08.2021 14:00