

# Aprobarea Regulamentul privind modul de efectuare a înscrierii în registrul bunurilor imobile



În vederea stabilirii unui cadru normativ clar și unitar pentru gestionarea Registrului bunurilor imobile (RBI) – instrumentul de bază al sistemului cadastral din Republica Moldova – Guvernul a aprobat astăzi Regulamentul privind modul de efectuare a înscrierii în registrul bunurilor imobile.

Documentul reglementează structura și conținutul RBI, precum și procedura de înregistrare a bunurilor imobile și a drepturilor reale asupra acestora.

Registrul bunurilor imobile va conține informații detaliate despre:

fiecare bun imobil din țară;

drepturile de proprietate și alte drepturi reale;

titularii acestor drepturi;

documentele justificative și actele juridice care stau la baza înregistrărilor.

Pentru o evidență cât mai eficientă, Registrul va fi gestionat atât în format fizic, cât și digital, de către serviciile cadastrale teritoriale, în funcție de raza lor de competență.

Prin noile reglementări se urmărește:

crearea unui sistem transparent și echitabil de evidență cadastrală;

securizarea dreptului de proprietate;

uniformizarea procesului de înregistrare a bunurilor imobile la nivel național.

Aprobarea documentului va contribui la modernizarea sistemului cadastral și va consolida încrederea tuturor părților interesate, atât din sectorul public, cât și din cel privat, în mecanismele de garantare a dreptului de proprietate.